



«СОГЛАСОВАНО»

Начальник управления  
муниципальным имуществом  
и регулирования земельных отношений  
Администрации города Нижний Тагил  
И.Е.Шастин  
2013г.

ДОГОВОР № 094  
БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВОМ

г. Нижний Тагил

«08» 08 2013 года

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Радость» комбинированного вида, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице Городиловой Елены Геннадьевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Свердловской области «Детская городская больница № 2 город Нижний Тагил», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице главного врача Шихова Д.Я., действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «сторонами», заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Ссудодатель передает с согласия собственника на основании постановления Администрации города Нижний Тагил от 01.03.2012 года № 366 «Об организации медицинского обслуживания в муниципальных дошкольных образовательных учреждениях города Нижний Тагил», а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование имущество структурных подразделений Учреждения - детских садов №№ 20, 98, 150, 155 МАДОУ «Радость», расположенное по адресам, указанным в приложении №1 «Перечень недвижимого имущества, передаваемого в безвозмездное пользование», и указанное в Приложении № 2 «Перечень движимого имущества, передаваемого в безвозмездное пользование», являющихся неотъемлемыми частями настоящего договора (далее – Имущество), в целях использования его для организации медицинского обслуживания детей, посещающих Учреждение, и оказания им медицинской помощи.

1.2. Имущество находится в собственности муниципального образования город Нижний Тагил и передано на праве оперативного управления Ссудодателю.

Техническое состояние Имущества удовлетворительное, соответствует нормам Санитарно-эпидемиологических правил СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы в дошкольных образовательных организациях», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 15.05. 2013 № 26, и позволяет использовать его по назначению.

Местонахождение Имущества, его инвентаризационная стоимость и степень износа изложены в Приложениях №1 и № 2, являющихся неотъемлемой частью настоящего договора.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### 2.1. Ссудодатель обязуется:

2.1.1. Передать Ссудополучателю Имущество в состоянии, соответствующем его назначению, и условиям настоящего договора, по передаточному акту, подписанному уполномоченными представителями сторон, в течение 10 дней с момента заключения настоящего договора.

2.1.2. Обеспечить в тот же срок свободный доступ персонала Ссудополучателя в предоставляемые помещения.

2.1.3. Обеспечить оплату коммунальных платежей (электроснабжение, водоснабжение, теплоснабжение).

2.1.4. Обеспечить ежедневную уборку помещений, указанных в Приложении №1, за счет средств и силами Ссудодателя.

### 2.2. Ссудодатель имеет право:

2.2.1. Требовать от Ссудополучателя соблюдения условий настоящего договора.

2.2.2. Осуществлять контроль за целевым использованием Ссудополучателем Имущества, не вмешиваясь в его деятельность.

### 2.3. Ссудополучатель обязуется:

- 2.3.1. Использовать Имущество исключительно по назначению, указанному в п. 1.1 настоящего договора, с соблюдением санитарных, эксплуатационных и норм пожарной безопасности.
- 2.3.2. Содержать Имущество в исправном и надлежащем санитарном состоянии.
- 2.3.3. Обеспечить сохранность Имущества, возместить причиненный по вине представителей Ссудополучателя имущественный ущерб.
- 2.3.4. Согласовывать с Ссудодателем все неотделимые улучшения Имущества. Стоимость неотделимых улучшений Имущества, произведенных Ссудополучателем без согласия Ссудодателя возмещению не подлежат.
- 2.3.5. При расторжении или отказе от настоящего договора вернуть Имущество по передаточному акту в том состоянии, в котором оно было получено, с учетом нормального износа.

**2.4. Ссудополучатель имеет право:**

- 2.4.1. Пользоваться Имуществом в соответствии с условиями настоящего договора и действующим законодательством Российской Федерации.

### **3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

- 3.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим на момент заключения договора законодательством Российской Федерации.
- 3.2. Ссудополучатель несет риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества, если ущерб причинен в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения им своих обязательств по настоящему договору.
- 3.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по договору в случае действия обстоятельств непреодолимой силы, определяемых в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 3.4. Ни одна из сторон договора не вправе уступить свои права и обязанности по нему третьим лицам без письменного согласования с собственником и другой стороной.

### **4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА, ПОРЯДОК ЕГО ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ**

- 4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания, распространяет свое действия на отношения сторон, возникшие с «   » \_\_\_\_\_ года, и считается заключенным на неопределенный срок.
- 4.2. Изменение условий настоящего договора и его расторжение допускаются по соглашению сторон в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Вносимые изменения и дополнения рассматриваются сторонами в месячный срок и оформляются дополнительным соглашением.
- 4.3. Настоящий договор может быть расторгнут в одностороннем порядке Ссудодателем по согласованию с собственником Имущества, если Ссудополучатель:
- использует Имущество не по назначению;
  - не выполняет обязанности по поддержанию Имущества в исправном состоянии или существенно ухудшает его состояние.
- 4.3. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно в одностороннем порядке Ссудополучателем:
- при обнаружении недостатков, делающих использование Имущества невозможным или обременительным, о наличии которых Ссудополучатель не знал и не мог знать в момент заключения настоящего договора;
  - если Имущество в силу обстоятельств, за которые Ссудодатель не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для пользования.

### **5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

- 5.1. Все изменения, дополнения к настоящему договору действительны, если они изложены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон.
- 5.2. При изменении наименования, адреса, банковских реквизитов или реорганизации стороны информируют друг друга в письменном виде в 10 (десятидневный) срок.
- 5.3. Споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства Российской Федерации. При не достижении согласия стороны передают их на рассмотрение в Арбитражный суд Свердловской области. Соблюдение досудебного порядка урегулирования спора обязательно для обеих сторон. Срок ответа на претензию – 30 дней.

5.4. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон и комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Нижний Тагил.

## 6. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Ссудодатель  
МАДОУ д/с «Радость»  
комбинированного вида

Муниципальное автономное дошкольное  
образовательное учреждение детский сад  
«Радость» комбинированного вида  
(МАДОУ «Радость»)  
622034, г. Нижний Тагил, ул. К. Маркса, 73/8  
Р/с 40703810416224050251  
К/с 30101810500000000674  
Уральский банк (ОАО) «Сбербанк России»  
г. Екатеринбург  
БИК 046577674 ОКПО 64750193  
ИНН 6623065617 КПП 662301001  
ОГРН 1096623010330

Ссудополучатель  
ГБУЗ СО «ДГБ № 2 город Нижний Тагил»

Директор



Городилова

Главный врач



Шихов Д.Я.

Приложение №1  
к договору  
безвозмездного пользования  
№ 97 от " 20 " 08 2013года

**Перечень  
Недвижимого имущества, передаваемого в безвозмездное пользование**

№п/п	Наименование помещения	№ Д/С	Адрес	Площадь (кв.м)	Износ (%)	Стоимость всего (руб.)
1	Медицинский кабинет	20	ул.Карла Либкнехта, 1	11,2	56,88	14305,31
2	Процедурный кабинет	20	ул.Карла Либкнехта, 1	8,6	56,88	10984,44
3	Коридор	20	ул.Карла Либкнехта, 1	3	56,88	3831,78
4	Туалет	20	ул.Карла Либкнехта, 1	1,3	56,88	1660,44
5	Туалет	20	ул.Карла Либкнехта, 1	2,4	56,88	3065,42
	<b>Итого по д/с №20:</b>			<b>26,5</b>	<b>56,88</b>	<b>33847,39</b>
6	Медицинский кабинет	98	ул. Береговая-Краснокаменская, 8	5,2	24,64	13347,05
7	Коридор	98	ул. Береговая-Краснокаменская, 8	3,9	24,64	10010,29
8	Процедурный кабинет	98	ул. Береговая-Краснокаменская, 8	6,6	24,64	16940,48
9	Туалет	98	ул. Береговая-Краснокаменская, 8	1,8	24,64	4620,13
10	Изолятор	98	ул. Береговая-Краснокаменская, 8	5,8	24,64	14887,09
	<b>Итого по д/с №98:</b>			<b>23,3</b>	<b>24,64</b>	<b>59805,04</b>
11	Медицинский кабинет	150	ул.Карла Либкнехта, 30	12,2	60,64	23560,64
12	Процедурный кабинет	150	ул.Карла Либкнехта, 30	9,8	60,64	18925,76
13	Изолятор	150	ул.Карла Либкнехта, 30	9,8	60,64	18925,76
14	Коридор	150	ул.Карла Либкнехта, 30	3,6	60,64	6952,32
15	Туалет	150	ул.Карла Либкнехта, 30	1,6	60,64	3089,92
16	Тамбур	150	ул.Карла Либкнехта, 30	1,4	60,64	2703,68
	<b>Итого по д/с №150:</b>			<b>38,4</b>	<b>60,64</b>	<b>74158,08</b>
17	Медицинский кабинет	155	ул.Красная, 9	7,6	60,66	6631,53
18	Процедурный кабинет	155	ул.Красная, 9	10,7	60,66	9336,50
19	Изолятор	155	ул.Красная, 9	11,9	60,66	10383,58
20	Коридор	155	ул.Красная, 9	4,7	60,66	4101,08
21	Коридор	155	ул.Красная, 9	4,3	60,66	3752,05
22	Туалет	155	ул.Красная, 9	1,4	60,66	1221,60
	<b>Итого по д/с №155:</b>			<b>40,6</b>	<b>60,66</b>	<b>35426,34</b>
	<b>Всего:</b>			<b>128,8</b>		<b>203236,85</b>

Ссудодатель

МАДОУ д/с "Радость"  
комбинированного вида

Директор

Е.Г. Городилова



Ссудополучатель

ГБУЗ СО" ДГБ № 2  
город Нижний Тагил"

Главный врач

Д.Я. Шихов



**Перечень  
Движимого имущества, передаваемого в безвозмездное пользование**

№п/п	Наименование имущества	№Д/С	Адрес	Количество (шт.)	Износ (%)	Стоимость всего (руб.)
1	Шкаф для документов Инвентарный №173020-3812	20	ул.Карла Либнехта, 1	1	100%	4 400,00
2	Шкаф медицинский Инвентарный №173020-3811	20	ул.Карла Либнехта, 1	1	100%	4 200,00
3	Шкаф ШМ-1 Инвентарный №020-21013600040	20	ул.Карла Либнехта, 1	1	100%	4 200,00
4	Холодильник Бирюса 8-ЕК Инвентарный №020-21013600023	20	ул.Карла Либнехта, 1	1	100%	10 800,00
5	Банкетка	20	ул.Карла Либнехта, 1	1	100%	2 596,00
6	Ведро оцинкованное	20	ул.Карла Либнехта, 1	1	100%	118,12
7	Весы медцединские	20	ул.Карла Либнехта, 1	1	100%	7,50
8	Контейнер для мусора	20	ул.Карла Либнехта, 1	1	100%	366,70
9	Контейнер для мед. отходов	20	ул.Карла Либнехта, 1	1	100%	184,00
10	Контейнер для аптечки	20	ул.Карла Либнехта, 1	1	100%	448,40
11	Светильник OLSP	20	ул.Карла Либнехта, 1	1	100%	1 783,10
12	Светильник ОБН	20	ул.Карла Либнехта, 1	1	100%	471,37
13	Стул Аскона	20	ул.Карла Либнехта, 1	1	100%	1 006,00
14	Сушилка для рук	20	ул.Карла Либнехта, 1	1	100%	2 927,00
15	Газ пластмассовый	20	ул.Карла Либнехта, 1	3	100%	234,66
16	Термоконтейнер	20	ул.Карла Либнехта, 1	1	100%	1 750,00
17	Водонагреватель Электолоукс	20	ул.Карла Либнехта, 1	1	100%	6 000,01
	<b>Итого по д/с № 20:</b>			<b>19</b>		<b>41 492,86</b>
18	Холодильник Смоленск инвентарный № 173098-1186	98	ул.Береговая-Краснокаменская, 8	1	100%	3 134,27
19	Сушка для рук инвентарный № 098-21013600014	98	ул.Береговая-Краснокаменская, 8	1	100%	3 090,00
20	Водонагреватель Термекс	98	ул.Береговая-Краснокаменская, 8	1	100%	3 600,00
21	Шкаф медицинский	98	ул.Береговая-Краснокаменская, 8	1	100%	61,00
22	Стол однотумбовый	98	ул.Береговая-Краснокаменская, 8	1	100%	15,00
23	Стул Аскона	98	ул.Береговая-Краснокаменская, 8	1	100%	503,00
24	Стол медицинский	98	ул.Береговая-Краснокаменская, 8	1	100%	1 332,50
25	Кровать детская	98	ул.Береговая-Краснокаменская, 8	1	100%	624,80
26	Контейнер для мед. отходов	98	ул.Береговая-Краснокаменская, 8	1	100%	184,00
27	Мусоросборник	98	ул.Береговая-Краснокаменская, 8	1	100%	254,00
28	Термометр медицинский	98	ул.Береговая-Краснокаменская, 8	19	100%	297,92
29	Тонометр	98	ул.Береговая-Краснокаменская, 8	1	100%	262,50
30	Тонометр детский	98	ул.Береговая-Краснокаменская, 8	1	100%	516,00
31	Термоконтейнер медицинский	98	ул.Береговая-Краснокаменская, 8	1	100%	1 900,00
32	Стол двухполочный	98	ул.Береговая-Краснокаменская, 8	1	100%	2 850,00
33	Облучатель ОБН-150	98	ул.Береговая-Краснокаменская, 8	2	100%	3 453,00
34	Бактерицидный облучатель рециркулятор	98	ул.Береговая-Краснокаменская, 8	1	100%	3 500,00
35	Тряпкодержатель	98	ул.Береговая-Краснокаменская, 8	1	100%	100,80
	<b>Итого по д/с № 98:</b>			<b>37</b>		<b>25 678,79</b>
36	Планограф инвентарный № 150-21013400011	150	Карла Либнехта, 30	1	100%	4 000,00
37	Шкаф стеллаж инвентарный №150-21013600082	150	Карла Либнехта, 30	1	100%	3 745,32
38	Шина инвентарный №150-21013400019	150	Карла Либнехта, 30	1	100%	3 500,00
39	Аппарат Ротто	150	Карла Либнехта, 30	1	100%	2 040,00
40	Бикс	150	Карла Либнехта, 30	1	100%	3 230,00
41	Дозатор (ОС МЦ)	150	Карла Либнехта, 30	2	100%	4 200,00
42	Жалюзи	150	Карла Либнехта, 30	3	100%	3 637,70
43	Контейнер ЕДПО	150	Карла Либнехта, 30	1	100%	600,00
44	Пинцет	150	Карла Либнехта, 30	5	100%	475,00
45	Ростомер	150	Карла Либнехта, 30	1	100%	1 800,00
46	Стол писменный	150	Карла Либнехта, 30	2	100%	4 407,60
47	Стул взрослый	150	Карла Либнехта, 30	2	100%	1 094,67
48	Сушилка для рук	150	Карла Либнехта, 30	2	100%	3 640,00
49	Термометр медицинский	150	Карла Либнехта, 30	1	100%	910,00
50	Термометр электронный	150	Карла Либнехта, 30	1	100%	119,00
51	Тонометр	150	Карла Либнехта, 30	2	100%	584,00

№п/п	Наименование имущества	№Д/С	Адрес	Количество (шт.)	Износ (%)	Стоимость всего (руб.)
52	Тонометр детский	150	Карла Либкнехта, 30	1	100%	516,00
53	Бактерицидный облучатель рециркулятор	150	Карла Либкнехта, 30	3	100%	10 500,00
54	Водонагреватель ECOFIX	150	Карла Либкнехта, 30	1	100%	4 150,00
	<b>Итого по д/с № 150:</b>			<b>32</b>		<b>53 149,29</b>
55	Холодильник Норд инвентарный №155-21013600033	155	ул.Красная, 9	1	100%	7 499,00
56	Шкаф книжный инвентарный № 173155-1102	155	ул.Красная, 9	1	100%	744,68
57	Тонометр детский	155	ул.Красная, 9	1	100%	516,00
58	Стол взрослый	155	ул.Красная, 9	1	100%	75,78
59	Стул взрослый Аскона	155	ул.Красная, 9	1	100%	829,18
60	Контейнер для аптечки	155	ул.Красная, 9	1	100%	448,40
61	Стул детский	155	ул.Красная, 9	1	100%	252,96
62	Весы медицинские	155	ул.Красная, 9	1	100%	3,60
63	Бактерицидный облучатель рециркулятор	155	ул.Красная, 9	1	100%	3 500,00
64	Водонагреватель Термекс	155	ул.Красная, 9	1	100%	3 600,00
	<b>Итого по д/с № 155:</b>			<b>10</b>		<b>17 469,60</b>
	<b>Всего:</b>			<b>98</b>		<b>137 790,54р.</b>

Ссудодатель

МАДОУ д/с "Радость"  
комбинированного вида

Директор

Е.Г. Городилова



Ссудополучатель

ГБУЗ СО" ДГБ № 2  
город Нижний Тагил"

Главный врач

Д.Я. Шихов

